

Số: 449/TB-THADS

An Dương, ngày 29 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2, k5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 437/2012/HSST ngày 21/9/2012 của Tòa án nhân thành phố Hà Nội; Bản án số 291/2013/HSPT ngày 15/5/2013 của Tòa án nhân dân Tối Cao; Bản án số 07/2017/DS-ST ngày 28/9/2017 của Tòa án nhân dân huyện An Dương TP Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 121/QĐ- CCTHA ngày 26 tháng 11 năm 2013 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 6 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 114/CTh-VCHP ngày 14 tháng 01 năm 2021 của Công ty cổ phần tư vấn thẩm định giá

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương chọn tổ chức bán đấu giá: Tên tổ chức bán đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng (Địa chỉ: Số 112 Đường Lê Duẩn- Phường Quán Trữ - Quận Kiến An - Hải Phòng) để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất ở 762 m<sup>2</sup> tại thửa số 32, tờ bản đồ số 7, địa chỉ thửa đất: Thôn Kim Sơn, xã Lê Thiện, huyện An Dương, TP Hải Phòng có vị trí kích thước như sau:

- Phía Tây Bắc dài 38,83m.
- Phía Đông Nam dài 52m.
- Phía Đông Bắc giáp đường xóm dài 35,5m + 1,41m+ 1,21m.

Và các tài sản trên đất thuộc quyền sở hữu của bà Nguyễn Thị Hồng Thúy (tức Nguyễn Thị Thúy) gồm: 01 nhà mái bằng bê tông cốt thép, tường xây gạch chỉ 220, nền lát gạch men, cửa gỗ sắt kết hợp; 01 nhà bếp xây gạch ba banh, mái lợp tôn proximi măng cửa gỗ; tường bao phía đông bắc xây gạch ba banh kết hợp gạch chỉ cao 1,5m x dài 38,1m.

Diện tích đất ở chưa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc quyền sử dụng của bà Nguyễn Thị Hồng Thúy (tức Nguyễn Thị Thúy) có sơ đồ kèm theo.

